

Le parcours de rénovation en copropriété

Définir les objectifs
du projet, désigner
un référent énergie
et s'inscrire sur

**coach
copro**

1

Réaliser un état des
lieux de la copropriété
avec le BIC (bilan initial
de copropriété)

2

Etablir le cahier
des charges de
l'audit global

3

Consulter les
binômes bureaux
d'études / architectes

4

Analyser les devis
et préparer un
argumentaire

5

Voter l'audit
global

6

Déposer une
demande de
subvention Région

7

Analyser la version
intermédiaire du
rapport

8

Présenter aux
copropriétaires
le rapport final

9

Choisir un
scénario
de travaux

10

Affiner le scénario de
travaux et le plan de
financement provisoire

11

Etablir le cahier des
charges pour
sélectionner la
maîtrise d'œuvre

12

Voter la maîtrise
d'œuvre

13

Voter le scénario de
travaux et le plan de
financement précis

14

Suivre les
travaux

15

Réceptionner
les travaux

16

ÉTAPE 1 | PRÉPARATION ET
ÉTAT DES LIEUX

ÉTAPE 2 | AUDIT GLOBAL*
*énergétique et architectural

ÉTAPE 3 | TRAVAUX

SUIVI

Questionnaire BIC
(papier ou
informatique)

Base de cahier des
charges

Liste de binômes
référéncés à
l'ALEC

Grille de
comparaison de
devis

Dossier de
subvention

Grille d'analyse

Base de cahier des
charges